



NYHEDSBREV FOR TEGLVÆRKSHAVEN

DECEMBER 2022



Beboermøde 2022

Måske var du en af de deltagende ved årets beboermøde 2022, men kunne måske godt bruge et recap af det der blev vedtaget? Måske blev du forhindret, men stadig er nysgerrig på hvad der blev besluttet? Frygt ej, det skal vi nok guide dig igennem lige nedenfor...

- Der er kommet solnedgangsklausul på alle fremsatte forslag, hvilket betyder at indkomne forslag falder efter et år, hvis der ikke er kommet noget håndgribeligt forslag.
- Projekt Udvidelse af parkeringsplads og legepladsudvalget nedlægges
- Solceller på tagene - Et udvalg skal arbejde videre med forslaget
- Fast regel om tidsbestemmelse for fjernelse af byggematerialer efter endt byggeri nedstemt
- Der indkøbes endnu en container der placeres ved hegnet ind mod privatskolen.



**Sæt allerede kryds
i kalenderen nu!
Datoen for
arbejdsdagen 2023
er den 15. april**

Ønsker du at læse hele referatet, kan du finde det på Teglværkshavens hjemmeside her:

<https://bit.ly/3VGJHJ7>





Nabohjælp

Vi er nok alle sammen lidt bekymret for vores hjem, når vi i juledagene og til nytår ikke er hjemme.

Godt nok er antallet af indbrud faldet de sidste par år, men flere eksperter har udtalt, at det i år nok kommer til at stige, da mange vil spare på strømmen samt at familiesammenkomster intensiveres efter corona.

Nabohjælp (en app til telefonen) er et netværk, hvor der deles advarsler om indbrud og oplevelser som vækker mistanke. Du kan også bede andre på appen om at kigge efter dit hus, mens du er på ferie.

Hent appen før det er for sent og se mange flere funktioner. Det er gratis!

Tip:

Sæt timer på dit lys, så du ikke bruger unødvendig strøm eller brug små LED lys rundt om i hjemmet - det kan være svært for tyvene at se forskel fra gaden

Bestyrelsen i Teglværkshaven har besluttet at der skal købes nogle nabohjælpsskilte. Derudover vil en kontaktperson fra Herlev kommune gerne komme ud til en eventuel generalforsamling og fortælle om f.eks. indbrudssikring, nabohjælp og nabovenner.

Status på lokalplaner

Stokholtbuen

Der har tidligere været forlydender om, at kommunens serviceafdeling kunne komme til at ligge på Stokholtbuen, og med en del tung trafik forbi Teglværkshaven til følge.

Dette kommer heldigvis ikke til at ske!

Enighed i Herlev kommunes kommunalbestyrelse førte til afgørelsen: At Serviceafdelingen i stedet kommer til at ligge på to grunde på Vesterlundvej 3 og Smedeholm 1.

Det er naturligvis en lettelse, da Gl. Klausdalsbrovej forbi Teglværkshaven ikke er videre egnet til mere tung trafik og fordi oversigtsforholdene med hensyn til trafiksikkerhed heller ikke er de bedste.



<https://bit.ly/3HJoDgU>

Lokalplan 125 vedtaget

For at få yderligere oplysninger, har vi flere gange kontaktet kommunen, men har ikke kunne få yderligere oplysninger end det der står i lokalplanen.

Så i umiddelbar fremtid vil vi få 26 nye rækkehusnaboer ovre på hjørnet til Tvedvangen.



<https://bit.ly/3BHdDNq>



Bogmærke lancering

**Afstemningen er slut. Tak for jeres
stemmer...**

**Teglværkshaven har fået sit helt eget logo! Et logo
som i frit må bruge på bannere, i mails, til flyers, ja
alle steder som i ønsker...**

**Måske vi f.eks. skal have skrevet et brev til
kommunen eller måske har vi et arrangement som vi
ønsker at resten af Herlev skal kende til. Ja, så brug
endelig vores logo, så vi som afsender bliver lettere
genkendelig.**



TEGLVÆRKSHAVEN

**Og vinderen er.....
Olga Knudsen**



Halloween

Aktivitetsgruppen havde lagt an til en hyggelig eftermiddag lørdag den 29. oktober, som optakt til Halloween den 31. oktober 2022.

Vejret viste sig fra sin gode side, solen skinnede fra en skyfri himmel og stemningen var høj.

Der var pyntet op med masser af græskar og spindelvæv i træerne, og det store torv summede af liv.

Midt i det hele var placeret et bålfad, hvor der var mulighed for at bage snobrød.



Børn, unge og et par enkelte voksne sad samlet ved bord-bænkesættene i fuld gang med at tegne uhyggelige ansigter på de store, flotte græskar, og derefter gik de i krig med at udhule og skære dem.

Alle græskar blev stillet op på række og nummereret. Der blev delt stemmesedler ud og så kom det svære valg – hvem skulle have min stemme som det flotteste og mest fantasifulde græskar.



Halloween

Der blev serveret lidt varme og kolde drikkevarer, og dertil var der kager som var indleveret af Oliver og Maria som begge deltog i den store Teglværkshaven bagedyst. Igen blev vi sat på lidt af en opgave med at vælge hvilken af kagerne der var mest fantasifuld pyntet og samtidig skulle smagen jo også gerne være helt i top. Det må man sige begge deltager havde gjort sig yderst umage med, de smagte begge himmelsk og var så flotte.



Begge konkurrencer blev sidst på dagen afgjort og resultatet blev som følge:

1. plads for flotteste græskar blev vundet af Tino
1. plads for flotteste kage blev vundet af Maria

*Tusinde tak til
aktivitetsgruppen og alle
fremmødte naboer for en rigtig
dejlig dag med masser af
hygge*



Halloween

Flere steder i Teglværkshaven blev der set uhyggelige væsner. De kom meget tæt på husene, særligt i forhaverne havde de slået sig ned.

Mandag den 31. oktober gik det helt amok. Der kom flere små væsner til og de begyndte at gå rundt og banke på dørene og kræve at få slik, for ellers ville de lave ballade. Måske fik de ondt i maverne af al den slik, for kort efter forsvandt de ud af Teglværkshaven igen.

Vi var rundt med kameraet og nåede at få et par snapshots af de uhyggelige væsner.

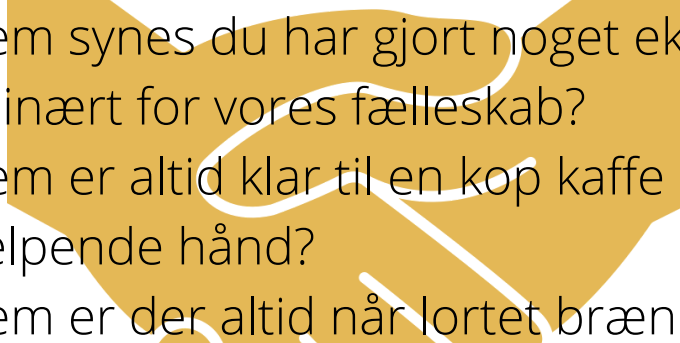
Pas på derude... man ved aldrig hvornår de kommer igen....



Årets Teglværker 2023

**Kære Teglværker,
det nye år venter lige rundt om hjørnet, og skal vi ikke
sammen gøre 2023 til et særdeles fremragende år?**

**Som noget nyt skal årets teglværker 2023 kåres, og til
det har vi brug for alle jer fantastiske teglværkers hjælp.**



Hvem synes du har gjort noget ekstra
ordinært for vores fælleskab?
Hvem er altid klar til en kop kaffe og en
hjælpende hånd?
Hvem er der altid når lortet brænder på?

**Brug året på at hjælpe dér hvor du kan, og notér gerne
hvilke Teglværkere, du synes, gør en forskel enten for
dig eller for haven.**

**Oplever du en opførsel der bør belønnes, kan du hele
året sende en mail til
kommunikation@teglvaerkshaven.dk med den/de
person/er som du mener, skal være årets Teglværker
2023 samt en begrundelse på hvorfor - Du må gerne
sende flere mails ;)**

Vinderen bliver offentliggjort til nytårskuren 2024.

Jul i Teglværkshaven

Så er vinteren kommet og det betyder også at det snart er jul.

Aktivitetsgruppen afholdte 1. søndag i advent et lille arrangement hvor juletræet på store torv blev tændt og der blev hygget med varme drikke og småkager.



Julelys lyser op i mørket i for- og baghaver og giver den helt rigtige julestemning.



Web- og kommunikationsgruppen vil også lige benytte lejligheden til at ønske jer alle en glædelig jul og et godt nytår. Vi ser frem til at tage hul på endnu et skønt år i Teglværkshaven.

Snerydning

Vi er vist flere der stadig håber på en hvid juleaften. Det giver bare lidt ekstra julestemning ikk sandt? Men med sne, kulde og frost kommer også snerydning. Og selvom vi bor til leje, er vi stadig forpligtet til at salte og rydde sne.

Nu har vi lige haft nogle rigtig kolde dage, hvor vejene har været belagt med sort is, hvilket gør vores stier monster glatte! Man kan komme slemt til skade, hvis man lige ryger en tur på røven, og det skal vi helst ikke have at nogle af os gør. Men hvornår skal man sørge for snerydning?

Nedenfor kan du læse mere om reglerne for snerydning.



Det er vintergruppen der sørger for at salte og skovle sne på fællesarealer og gangstier, men det er vores eget ansvar at salte og rydde sne i egen forhave.

Der skal ryddes sne og saltes, så snart det har sneet, så både du og andre kan færdes sikkert uden risiko for at glide og falde. Det betyder ikke, at du skal haste hjem fra arbejde, så snart sneen daler. Du skal bare gøre det som noget af det første, når du er kommet hjem.

Du skal sørge for, at der som udgangspunkt er ryddet sne og saltet eller gruset i tidsrummet 7-22 i hverdage og lørdage, samt 8-22 om søndagen. Skal du ud at rejse, anbefales det at du laver en aftalen med naboen om snerydning.

Skulle uheldet være ude og en person falder i din indkørsel fordi der ikke er ryddet for sne eller saltet, kan du som boliglejer risikere at skulle betale erstatning.

Regler for affyring af fyrværkeri

10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1!!!!!!!

GOOODT NYTÅR

Traditionen tro... Efter vi er hoppet ned fra sofaen, skal alle krammes og ønskes et godt nytår. Champagnen skal poppes og kransekagen spises og så skal der selvfølgelig fyres en masse krudt af.

Lad os passe på hinanden

Det vil være så synd, hvis en af os kom til skade på denne festlige aften, så vær opmærksom på at overholde følgende sikkerhedsafstande:

På dit fyrværkeri står der en sikkerhedsafstand - overhold den! Står du i nærheden af noget der er let antændeligt, skal du holde dig mindst 100 meter væk, når du tænder dit krudt. Ved affyring af raketter er afstandskravet 200 meter.

Raketter må ikke anvendes nærmere end 10 meter fra en bygningsåbning, for eksempel vinduer eller døre.

I blæsevejr fordobles afstandene i vindretningen.

Husk at du kun må skyde fyrværkeri af fra den 27. dec til den 1. jan

Regler for affyring af fyrværkeri

**10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1!!!!!!!
GOOODT NYTÅÅR**

Gå aldrig tilbage til en fuser...

- Brug altid beskyttelsesbriller
- Brug kun godkendt og aldrig hjemmelavet eller ulovligt fyrværkeri
- Hold aldrig tændt fyrværkeri i hånden
- Hold sikkerhedsafstanden og læn dig ikke ind over fyrværkeriet
- Brug kun fyrværkeri udendørs
- Klargør kun ét stykke fyrværkeri ad gangen
- Vend fyrværkeriet med affyringsretningen lodret opad
- Anbring fyrværkeriet i et solidt fæste som anbefalet
- Antænd luntten med strakt arm og gå hurtigt væk

Husk at du kun må skyde fyrværkeri af fra den 27. dec til den 1. jan

Nytårskur

Igen i år vil der blive afholdt nytårskur her i Teglværkshaven.

Kom og ønsk dine naboer et godt nytår. Der er både bobler og kransekage - ligesom det skal være og ligesom det plejer.

**Arrangementet forgår den
8. januar kl. 14:00
på store torv**



Arrangementer 1. halvår

Som noget nyt starter vi i januar op med at holde månedsarrangementer i Teglværkshaven. Dette er primært for havens børn, men alle er velkommen. Arrangementerne afholdes den sidste søndag i måneden fra kl. 10.

29.01.23 - båldag pris 5 kr.

26.02.23 - skattejagt 5 kr.

26.03.23 - æggejagt 5 kr.

30.04 23 - tur til mosen 5 kr.

**28.05.23 - fisketur for alle Teglværkere
(nærmere info om pris og sted
kommer når vi nærmer os)**

18.06.23 - heksedag 5 kr.

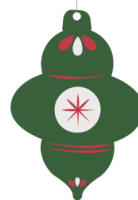
Kravet for arrangementet er min 10 børn og tilmelding er bindende. Man tilmelder sig senest søndagen før og man skal mobilpay til 601906. Her skrives hus nr., dato på det arrangement man ønsker at deltage i og antal.

Eks. nr. 48, 26.03.23, 2.

Har i nogen spørgsmål til arrangementerne, kan i kontakte Kathrine i nr. 48

KONTAKT

WEBGRUPPEN



Mail:

kommunikation@teglvaerkshaven.dk

www.teglvaerkshaven.dk

HUSK



8/1 - Nytårskur



29/1 - Båldag



26/2 - Skattejagt



26/3 - Æggejagt

